

TEMAT	OKŁADZINY PODDASZA ORAZ SŁUPÓW KONSTRUKCYJNYCH PŁYTAMI GKF+ ORAZ MONTAŻ DODATKOWYCH OKIEN DACHOWYCH
OBIEKT	Szkoła Podstawowa nr 10 ul. Przybyszewskiego 119 88-100 Inowrocław
ADRES BUDOWY	UL. PRZYSZESZEWSKIEGO 119 88-100 INOWROCLAW
INWESTOR	Szkoła Podstawowa nr 10 ul. Przybyszewskiego 119, 88-100 Inowrocław

DATA	INOWROCLAW MAJ 2021
-------------	----------------------------

SPIS TREŚCI

I. DANE FORMALNO – PRAWNE

- 1 Zamawiający
- 2 Wykonawca
- 3 Przedmiot opracowania
- 4 Źródła informacji

II. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

- 1 Informacje ogólne
- 2 Opis techniczny
- 3 Opis prac remontowych

III. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA I RYSUNKOWA

- Mapa sytuacyjna
Zakres prac na poddaszu

I. DANE FORMALNO – PRAWNE

1. Zamawiający

Miasto Inowrocław Szkoła Podstawowa nr 10 ul. Przybyszewskiego 119, 88-100 Inowrocław

2. Wykonawca

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie okładzin z płyt GKF+ poddasza oraz słupów zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy p.poż. wraz z montaż dodatkowych okien dachowych w ilości 6 sztuk na poddaszu budynku Szkoły Podstawowej nr 10 w Inowrocławiu im. Jana Kasprówicza przy ul. Przybyszewskiego 119

4. Źródła informacji

Szkice robocze, pomiary własne pomieszczeń znajdujących się w budynku oraz oględziny elementów obiektów dokonane w czasie wizji lokalnych przeprowadzonych w maju 2020 roku.

II. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

1. Informacje ogólne

Budynek 3 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach czterospadowy kryty dachówką ceramiczną karpiówka w koronkę. Oś główna budynku zlokalizowana w stosunku do stron świata wschód-zachód. Centralnie w osi układu występuje wykusz dwustronny w układzie północ - południe. Do budynku dobudowano kotłownię parterowy budynek o dachu płaskim kryty papa termozgrzewalna.

2. Opis techniczny

Fundamenty: kamienne

Ściany: ceramiczne - cegła czerwona pełna

Stropy: w piwnicy masywne na belkach stalowych - sklepienie łukowe , pozostałe stropy drewniane

Schody: masywne obłożone płytkami gresowymi.

Okna: drewniane

Drzwi: drewniane

Dane techniczne budynku

Długość : 28,16 m
Szerokość : 11,74 m
Wysokość całkowita 11,95 m
Liczba klatek schodowych 1
Ilość wejść do budynku 2

Powierzchnia zabudowy:
budynek główny 284,02 m²
budynek węzła c.o. 49,34 m²

Powierzchnia użytkowa: 719,15 m²

Kubatura głównego budynku 2193,41 m³

Budynek ogrzewany ciepłem miejskim.

Wykaz pomieszczeń:

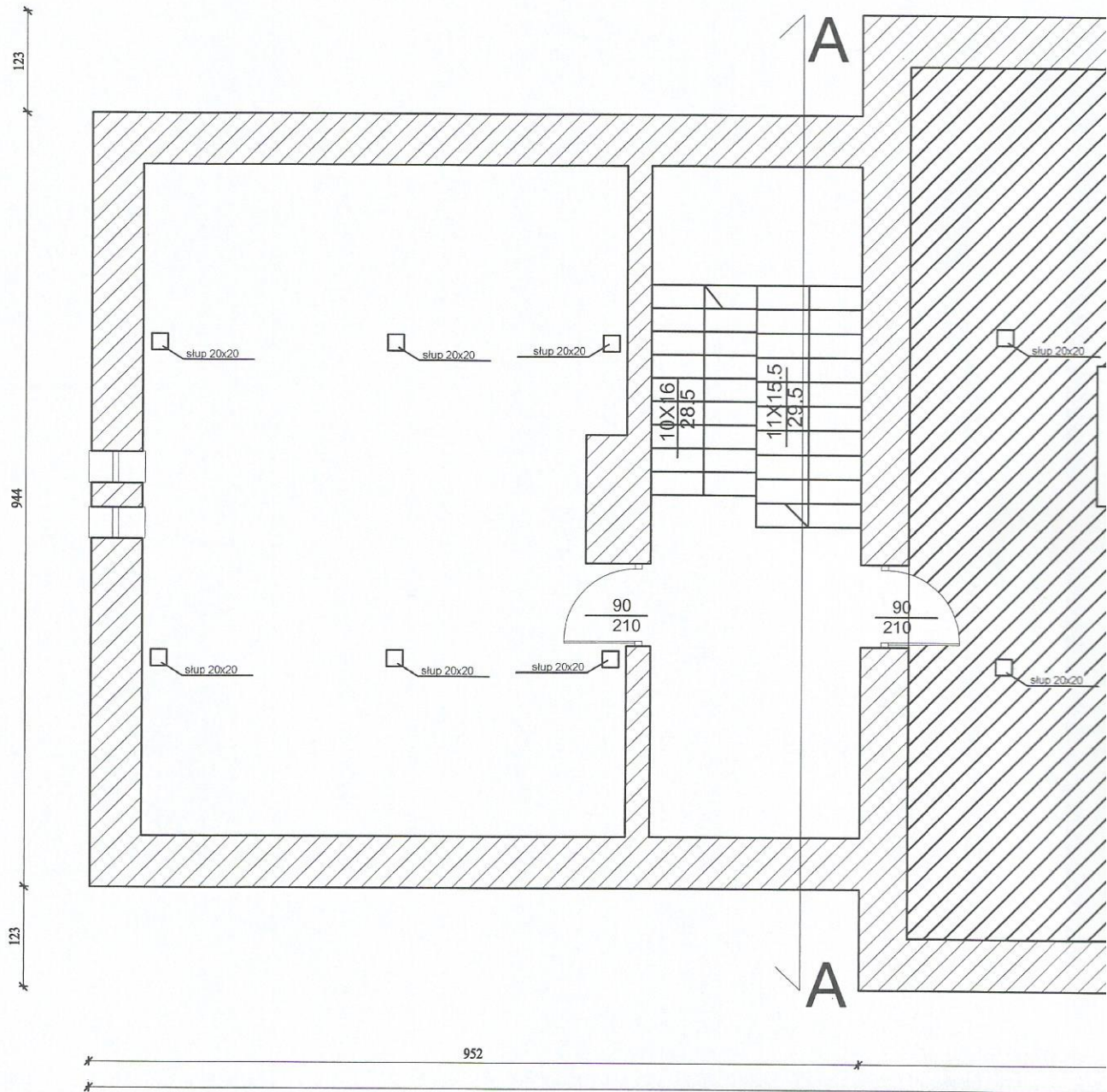
PODDASZE: 221,77 m² (pow. podłogi)

3. Opis prac remontowych.

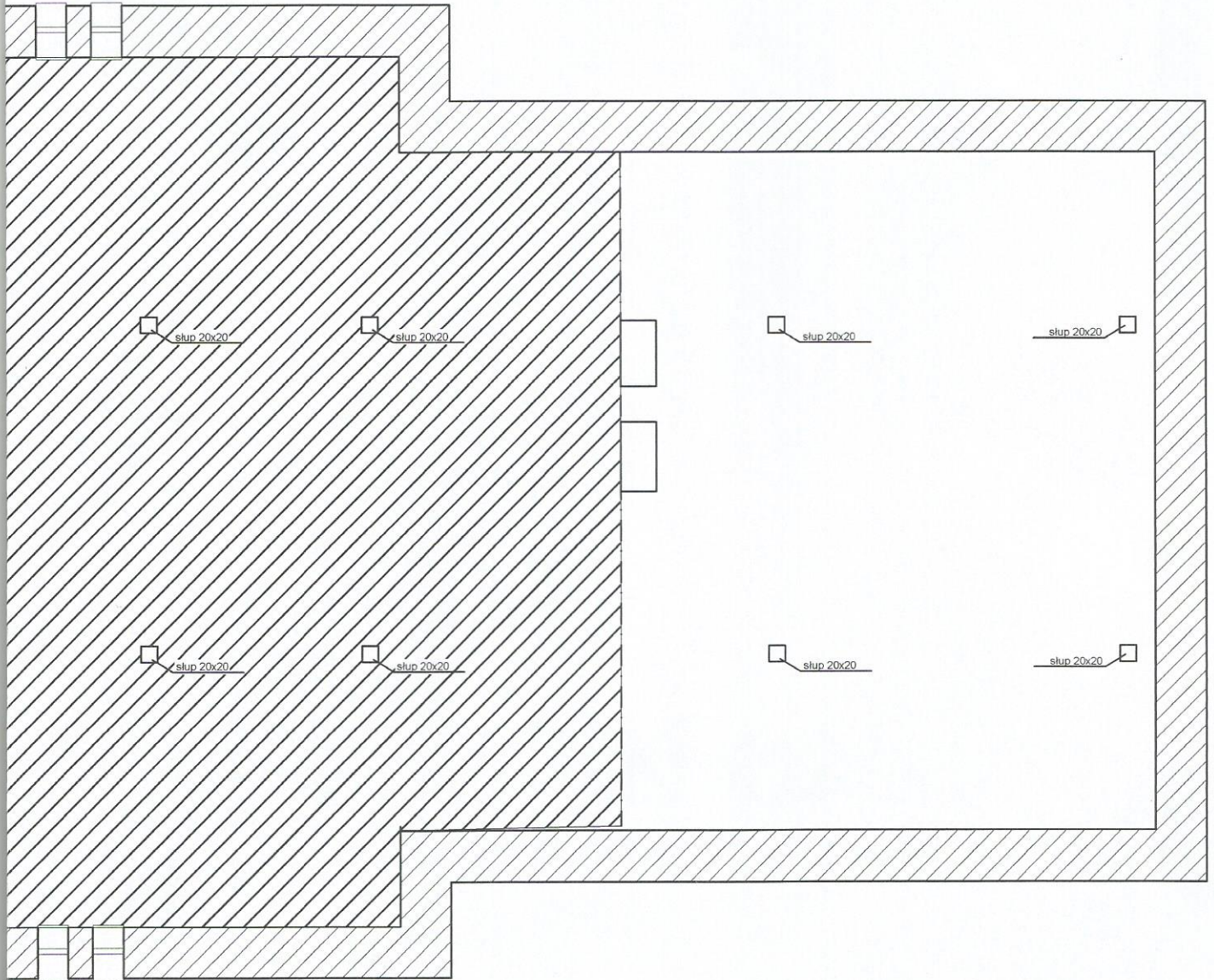
W związku z opracowaną ekspertyzą zabezpieczeń pożarowych opracowaną przez Sławomira Skoniecznego na poddaszu konieczne jest wykonanie okładzin konstrukcji drewnianej dachu płytami GKF+. Po dokonaniu odkrywki istniejącej zabudowy poddasza stwierdzono, że występuje jedynie 10 cm wełny mineralnej o nieznanym współczynniku λ . Niezależnie od tego należy dodatkowo wykonać warstwę docieplenia 10 cm z wełny o współczynniku $\lambda = 0,033$. Po ociepleniu należy wykonać stelaż metalowy w systemie EI i przykręcić 2 x płyta GKF+ 12,5mm.

W związku z małym doświetleniem poddasza pełniącym funkcję świetlicy oraz salki lekcyjnej planuje się doświetlenie oknami dachowymi w ilości 4 sztuk. Projektuje się okna uchylne np. FAKRO 78 x 118 cm lub 66 x 118 w miejscach gdzie rozstaw krokwi nie pozwala na zamontowanie tych pierwszych. Okna drewniane z obróbkami blacharskim w kolorze brązowym nawiązującymi do okien w elewacji. Okna będą zamontowane na najwyższej części dachu prostopadle do układu podłużnego budynku za ogniomurem i praktycznie z ulicy będą niewidoczne. Przed montażem okien należy rozebrać obudowę wewnętrzną zdemonstrować wełnę i dachówkę wyciąć łąty. Okna montować na łątach w przypadku małego rozstawu na krokwiach, wykonać całość prac dekarstwo blacharskich z wnętrza budynku bez użycia podnośników.

RZUT PODDAS



A



922

937

2811